

Zmluva o dielo č. 2/4-3- 8/2013

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“)
medzi zmluvnými stranami:

1. Sociálne služby mesta Trenčín, m. r. o.

So sídlom: Piaristická č. 42, 911 01 Trenčín

IČO: 36124702

Bankové spojenie: 4016161368/7500 Československá obchodná banka, a.s.

Zastúpený: Mgr. Ladislav Pavlík, riaditeľ

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. Názov: MAPROSTAV s.r.o.

So sídlom Kukučínova 378, 911 01 Trenčín

IČO: 31624081

IČ DPH: SK2020437529

Bankové spojenie: ČSOB a.s., č.ú.: 4017800299/7500

Zastúpený: Ing. Ľuboš Mrník - konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo, ktorým je **Zväčšenie dverných otvorov a drobné stavebné úpravy v 4 dvojizbových (č. 206,306,307,501) a 2 jednoizbových (č.108,109) bytoch v Zariadení pre seniorov na Lavičkovej ul. č. 10, v Trenčíne** podľa prílohy č. 1 a 2 Rozpočet nákladov (ďalej len „dielo“), a záväzok Objednávateľa zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Presná špecifikácia a rozpočet podľa jednotlivých položiek je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

Článok II

Práva a povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač v elektronickej aukcii - **Zväčšenie dverných otvorov a drobné stavebné úpravy v 4 dvojizbových (č. 206,306,307,501) a 2 jednoizbových (č.108,109) bytoch v Zariadení pre seniorov na Lavičkovej ul. č. 10, v Trenčíne** na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, odborne, kvalitne a za podmienok dohodnutých touto Zmluvou a príloh, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov s termínom vykonať dielo v termínoch :

Etapa	Termín
Odovzdanie staveniska	Najneskôr do 14 dní po dni, v ktorom nadobudne účinnosť táto zmluva
Začatie prác	V deň odovzdania staveniska
Kompletné ukončenie prác	Najneskôr do 60 dní po dni, v ktorom bude odovzdané stavenisko

Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo v súlade so všetkými príslušnými normami a predpismi.

Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku. V prípade potrebného technického vyjasnenia, ktoré bude brániť v pokračovaní diela, zhotoviteľ spíše požiadavku a odovzdá poverenej osobe Objednávateľa, pričom objednávateľ musí reagovať do 3 pracovných dní na tento zápis. V prípade nedodržania tohto termínu sa predlžuje termín ukončenia diela o omeškanie, pokiaľ sa technický problém nevyrieši.

2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil Objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní. Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní u Objednávateľa. Tieto dokumenty – opis predmetu zákazky a ponuka sú obom zmluvným stranám známe a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred časom dojednaným v zmysle ods. 1 tohto článku, ak bude dielo vykonané riadne v súlade s touto Zmluvou.
4. Zhotoviteľ je pri určení spôsobu vykonania diela viazaný pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie diela.
5. Oprávnený na rokovanie vo veciach zmluvných na strane Zhotoviteľa je Ing. Ľuboš Mrník, t. č.: 0905621894 e-mail: mrnik@maprostav.sk Prípadnú zmenu oprávnenej osoby oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi písomne (doporučeným listom alebo e-mailom) vždy do 2 dní po vykonanej zmene.
6. Za technický dozor a kontrolu na strane Zhotoviteľa je zodpovedný: Ing. Ľuboš Mrník č.t. 0905621894 Prípadnú zmenu v osobe technického dozoru a kontroly oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi písomne (doporučeným listom alebo e-mailom) vždy do 2 dní po vykonanej zmene.
7. Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa priestorov, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela.
8. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonaním diela inú osobu.
9. Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela, je povinný obstaráť Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
10. Zhotoviteľ vedie stavebný denník prác podľa časového postupu. Zhotoviteľ je povinný stavebný denník predkladať Objednávateľovi za účelom podpísania a odsúhlasovania pripomienok, resp. prípadných prác navyše. Pokiaľ objednávateľ nepodpíše stavebný denník do 3 pracovných dní, má sa za to, že súhlasí so zápisom v stavebnom denníku.
11. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú v ďalšom postupe prác neprístupnými, minimálne 3 pracovné dni vopred.
12. Zhotoviteľ je povinný včas pozvať Objednávateľa na vykonanie kontroly diela v súlade s Článkom III ods. 3 tejto Zmluvy.

Článok III

Práva a povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným konaním a dielo vykonával riadnym spôsobom.
2. Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi za jeho vykonanie dohodnutú cenu. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom v zmysle Článku II ods. 1 tejto Zmluvy, Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne bez nárokov na finančné zvýhodnenie Zhotoviteľa.
3. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku do 5 dní odo dňa odovzdania diela Zhotoviteľom.

- Oprávnený na rokovanie vo veciach zmluvných na strane Objednávateľa je: Mgr. Ladislav Pavlík tel. 0902925002, e-mail: riaditelssmt@slovanet.sk. Prípadnú zmenu oprávnenej osoby oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi písomne (doporučeným listom alebo e-mailom) vždy do 2 dní po vykonanej zmene.
- Za technický dozor a kontrolu na strane Objednávateľa je zodpovedný: p. BALÁŽ, t. č.: 0942 47547. Prípadnú zmenu v osobe technického dozoru a kontroly Objednávateľa oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi písomne (doporučeným listom alebo e-mailom) vždy do 2 dní po vykonanej zmene.

Článok IV Vykonalie diela

- Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním diela Objednávateľovi v mieste dohodnutom podľa Článku I ods. 1 tejto Zmluvy.
- Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetu diela Objednávateľovi sa spíše odovzdávajúci protokol, ktorý podpíšu obe zmluvné strany v deň prehliadky diela v súlade s ods. 1 tohto článku Zmluvy, ktorej súčasťou je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok.
- V prípade prerušenia realizácie prác z dôvodu na strane Objednávateľa zmluvné strany dohodnú dodatkom k tejto Zmluve nový termín odovzdania diela, pričom predĺženie lehoty bude primerané k dobe, na ktorú bolo potrebné vykonávanie prác prerušiť. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam s odôvodnením.

Článok V Cena za dielo

- Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie diela v sume 18.090,92€ bez DPH (slovom: Osemnásťtisícdeväťdesiat Eur). Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách, ponukou Zhotoviteľa a je stanovená položkovitým rozpočtom určujúcim cenu diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávatelovi najneskôr v deň uzatvorenia zmluvy elektronickú verziu podrobného rozpočtu. Dohodnutá cena je považovaná zmluvnými stranami za pevnú a bude ju možné meniť len v prípade zmien požadovaných Objednávateľom.
- V cene sú zahrnuté všetky dodávky a práce spojené s vykonaním diela (vybudovanie, prevádzka, údržba a všetky ostatné náklady súvisiace s vykonaním diela). K cene bude účtovaná DPH podľa platných daňových predpisov v čase fakturácie.
- Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi preddavky ani zálohy.
- V prípade, že pri realizácii diela podľa tejto Zmluvy dôjde k zmene diela alebo zmene rozsahu diela na základe požiadaviek Objednávateľa, ktoré majú vplyv na dohodnutú cenu za dielo, ich realizácia je možná len po vzájomnej dohode zmluvných strán dodatkom k tejto Zmluve.
- Zhotoviteľovi vznikne právo na vystavenie faktúry za dielo dňom podpísania zápisnice v zmysle Článku IV ods. 2 tejto Zmluvy oboma zmluvnými stranami. V prípade, že súpis vykonaných prác v zápisnici bude obsahovať práce v nižšom ako dojednanom rozsahu, Zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác.
- V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, bude Zhotoviteľ práce a dodávky rozpracované ku dňu zrušenia Zmluvy fakturovať po dohode s Objednávateľom podľa skutočnej rozpracovanosti diela.
- Platba za vykonané dielo sa bude realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavenej faktúry. Faktúra za vykonanie diela musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
- V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti v zmysle ods. 7 tohto článku Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.
- Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.

Článok VI

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v Článku I. ods. 1 tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo zhotovené podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve a platných všeobecne záväzných právnych predpisov bude počas plynutia záručnej doby spôsobilé na použitie na obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti.
6. Záručná doba je 24 mesiacov na technológiu a zabudované stavebné výrobky a 60 mesiacov na stavebné práce. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi.
7. Oznámenie vád (reklamácie) musí byť vyhotovené písomne a bez zbytočného odkladu, t.j. najneskôr do 3 dní odo dňa, čo objednávateľ vadu zistil.

Článok VII

Všeobecné ustanovenia

1. Ak Zhotoviteľ poruší túto Zmluvu podstatným spôsobom, môže Objednávateľ:
 - a. požadovať odstránenie vád opravou diela, ak sa vady dajú opraviť,
 - b. požadovať primeranú zľavu z ceny diela,
 - c. odstúpiť od Zmluvy.
2. Podstatným porušením tejto Zmluvy sa na účely tejto Zmluvy rozumie najmä:
 - a. ak Zhotoviteľ stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, ktorá je predmetom podnikania,
 - b. ak Zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním diela,
 - c. iné porušenie ustanovení tejto Zmluvy, ktoré trvá po dobu dlhšiu ako 10 kalendárnych dní a ak Zhotoviteľ nezjedná nápravu ani v dodatočnej lehote, ktorú mu poskytne Objednávateľ v písomnom oznámení, v ktorom sa špecifikuje porušenie záväzku. Primeraná dodatočná lehota nesmie byť kratšia ako sedem kalendárnych dní.
4. Ak Zhotoviteľ poruší Zmluvu nepodstatným spôsobom, môže Objednávateľ:
 - a. požadovať odstránenie ostatných vád diela,
 - b. požadovať zľavu z ceny diela.
5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Objednávateľ je v omeškaní s úhradou ceny Zhotoviteľovi za plnenie predmetu Zmluvy, a ak Objednávateľ nezjedná nápravu ani v dodatočnej lehote, ktorú mu Zhotoviteľ poskytol v písomnom oznámení. Primeraná dodatočná lehota nesmie byť kratšia ako sedem kalendárnych dní.
6. Ak Zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené po termíne dohodnutom v Článku II ods. 1 tejto Zmluvy, môže Objednávateľ od Zhotoviteľa požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,5 % z ceny diela za každý týždeň omeškania. Týždňom sa na účely tejto Zmluvy rozumie sedem po sebe nasledujúcich dní.
7. Zmluvná strana má právo od Zmluvy odstúpiť, ak to písomne oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela a uplynula lehota pre dodatočné plnenie v zmysle ods. 3 a 5 tohto článku.
8. Odstúpenie musí byť písomné a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastávajú momentom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto Zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody. V dôsledku odstúpenia ktorejkoľvek zo zmluvných strán táto Zmluva zaniká. Plnenia, ktoré si zmluvné strany vzájomne poskytli do dňa odstúpenia od Zmluvy, si zmluvné strany pri odstúpení od Zmluvy nevracajú.

Článok VIII

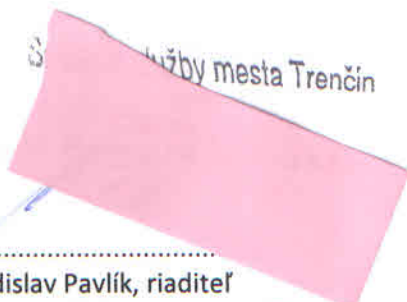
Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za to, že ani on, ani osoby, prostredníctvom ktorých realizuje predmet Zmluvy, nezneužijú informácie, ktoré získali pri realizácii predmetu Zmluvy, ani tieto neodovzdajú tretím osobám a zachovávajú mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli pri realizácii tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa existujúcich zmluvných dojednaní a platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Obmedzenia týkajúce sa ochrany informácií podľa ods. 1 tohto článku Zmluvy sa nevzťahujú na informácie:
 - a. verejne prístupné,
 - b. ktoré boli zverejnené tretími osobami,
 - c. ktorých poskytnutie je povinné na základe platných všeobecne záväzných právnych predpisov, rozhodnutia súdu alebo na základe požiadavky orgánov verejnej moci a správy.
3. Zmluva nadobúda platnosť a stáva sa právne záväznou pre zmluvné strany dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
4. Akúkoľvek zmenu obsahu tejto Zmluvy je možné vykonať iba formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
5. Pokiaľ v tejto Zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia stanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky.
6. Spory týkajúce sa tejto Zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním. Ak dohoda nie je možná, pre riešenie sporov z tejto Zmluvy sú príslušné všeobecné sudy Slovenskej republiky.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna, Zmluvu neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná vôľa nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi na tejto Zmluve.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží 3 rovnopisy a Zhotoviteľ 1 rovnopis.
9. Ak sú niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neúčinné alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu Zmluvy. Predmetné ustanovenie sa nahradí platným ustanovením, ktoré sa čo najviac blíži účelu sledovanému zmluvnými stranami. Rovnakým spôsobom budú vyplnené prípadné medzery v Zmluve.

V Trenčíne, dňa 18.10.2013

Za Objednávateľa:

Š
Služby mesta Trenčín



Mgr. Ladislav Pavlík, riaditeľ
Sociálnych služieb mesta Trenčín, m. r. o.

V Trenčíne, dňa 18.10.2013

Za Zhotoviteľa:

APROSTAV s.r.o.
11 01 TRENČÍN
446 617 ©
97529



Ing. Ľuboš Mrník
konateľ spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	CSS Lavičkovául., Trenčín	JKSO	
Názov objektu	Stavebné úpravy v Zariadení pre seniorov Juh - Lavičková	EČO	
Objednávateľ	Sociálne služby mesta Trenčín, m. r. o.	Miesto	
Projektant		IČO	IČ DPH
Zhotoviteľ	MAPROSTAV s.r.o.	36124702	
Rozpočet číslo	Spracoval	31624081	SK2020437529
		Dňa	
		07.10.2013	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		B		C		
Základné rozp. náklady		Doplňkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	18 090,92	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostaven. doprava	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Stažené podmienky	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Klimatické vplyvy	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	18 090,92	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady		
Dátum a podpis		Pečiatka		23 Súčet 7, 12, 19-22		18 090,92
Objednávateľ		Sociálne služby mesta Trenčín		24 DPH 20,00 % z 18 090,92		3 618,18
		m.r.o.		25 Cena s DPH (r. 23-24)		21 709,10
		IČO: 36 124 702		E Prípochy a odpočty		
		Lavičková č. 42, Trenčín		26 Dodávky objednávateľa		0,00
		- 1 -		27 Kľzavá doložka		0,00
Dátum a podpis				28 Zvýhodnenie + -		0,00
Zhotoviteľ						
Dátum a podpis						

ROZPOČET

Stavba: CSS Lavičková ul., Trenčín

Objekt: Stavebné úpravy v Zariadení pre seniorov Juh - Lavičková

JKSO:

EČO:

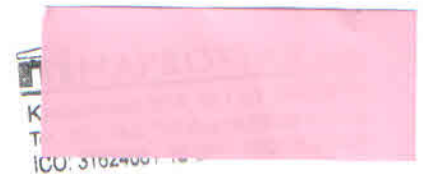
Objednávateľ: Sociálne služby mesta Trenčín, m. r. o.

Spracoval:

Zhotoviteľ: MAPROSTAV s.r.o.

Dátum: 7. 10. 2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	Práce a dodávky HSV				18 090,920	0,000
1		Zemné práce				18 090,920	0,000
1	111110000	Stavebné úpravy 1-izbového bytu	kpl	2,000	3 041,360	6 082,720	0,000
2	111110001	Stavebné úpravy 2-izbového bytu	kpl	4,000	3 002,050	12 008,200	0,000
		Celkom				18 090,920	0,000



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	CSS Lavičkovául., Trenčín	JKSO	
Názov objektu	Stavebné úpravy v Zariadení pre seniorov Juh - Lavičková	EČO	
Názov časti	Rozpočet pre 1- izbový byt (zadané s opravou počtu dverí)	Miesto	
Objednávateľ	Sociálne služby mesta Trenčín, m. r. o.	IČO	IČ DPH
Projektant		36124702	
Zhotoviteľ		31624081	SK2020437529
	Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa
			07.10.2013

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		B		C						
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady						
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00%	0,00
2		Montáž	821,53	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostaven. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	1 084,34	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00%	0,00
4		Montáž	1 034,91	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	32,13				17	Klimatické vplyvy	0,00%	0,00
6		Montáž	68,45				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		3 041,36	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant				D Celkové náklady						
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22						
Objedná				24 DPH 20,00 % z 3 041,36						
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)						
Zh				3 649,63						
Dá				E Prípochy a odpočty						
				26 Dodávky objednávateľa						
				27 Kľzavá doložka						
				28 Zvýhodnenie + -						

ROZPOČET

Stavba: CSS Lavičkovául., Trenčín

Objekt: Stavebné úpravy v Zariadení pre seniorov Juh - Lavičková

JKSO:

Časť: Rozpočet pre 1- izbový byt (zadanie s opravou počtu dverí)

EČO:

Objednávateľ: Sociálne služby mesta Trenčín, m. r. o.

Spracoval:

Zhotoviteľ: MAPROSTAV s.r.o.

Dátum: 7. 10. 2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
PRÁCE A DODÁVKY							
HSV		PRÁCE A DODÁVKY HSV				74,545	0,000
3 - ZVISLÉ A KOMPLET		3 - ZVISLÉ A KOMPLET				74,545	0,000
1	342275001	Priečky z tvárnic pórobetónových YPOR P3-580 hr. 100	m2	3,440	21,670	74,545	0,000
D1						746,982	0,977
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, 6 - ÚPRAVY POVRCHOV,						189,163	0,225
2	612409991	Začistenie omietky okolo okien a podlah	m	40,320	1,673	67,455	0,113
3	612474102	Omietka vnút. stien zo suchých zmesí štuková Baumit	m2	7,250	4,900	35,525	0,098
4	612481120	Potiahnutie vnút., alebo vonk. stien a ostatných plôch sklotextilnou mriežkou	m2	7,250	3,377	24,483	0,014
5	642944221	Osadenie dver. zárubní ocef. dodatočne nad 2,5 m2	kus	1,000	29,300	29,300	0,000
6	553301400	Zárubňa ocefová CGH 110x197x16cm komaxit.	kus	1,000	32,400	32,400	0,000
7	642951121	Osadenie dver. rámov drev. dodatočne hrubých 2,5 m2	kus	3,000	0,000	0,000	0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUK		9 - OSTATNÉ KONŠTRUK				557,819	0,752
8	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	32,078	1,574	50,491	0,002
9	962051116	Búranie priečok žebel. hr. do 10 cm alebo otvorov nad 4	m2	0,920	15,400	14,168	0,000
10	967041112	Prikresanie rovných ostení v betóne, -0,06600t	m2	0,780	20,693	16,141	0,000
11	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dverí do 2 m2	kus	4,000	0,568	2,272	0,000
12	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	4,000	13,900	55,600	0,000
13	971110410	Vyrežanie otvoru 0,46x2m v žel.bet.stene stredne vystuž.hr.150mm	kus	1,000	285,375	285,375	0,750
14	973028121	Výsek. kapias pre zaviazanie nových priečok a stien v mur. z kam. hr. do 10 cm	m	2,500	5,827	14,568	0,000
15	978059511	Vybúranie obkládov vnút. z obkladačiek plochy do 1 m2	m2	2,600	3,000	7,800	0,000
16	979011131	Zvislé prem. vybúr. hmôt k miestu nakládky nosením do 3,5 m po schodoch	t	1,387	15,819	21,941	0,000
17	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,387	11,522	15,981	0,000
18	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1	t	23,579	0,417	9,832	0,000
19	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,387	7,140	9,903	0,000
20	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	1,387	0,800	1,110	0,000
21	979089112	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	1,387	20,000	27,740	0,000
22	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	0,930	26,771	24,897	0,000
721 - Vnútorná kanal		721 - Vnútorná kanalizácia				80,000	0,000
23	721110105	Napojenie na kanalizáciu	kpl	1,000	80,000	80,000	0,000
722 - Vnútorný vodov		722 - Vnútorný vodovod				120,000	0,000
24	722001	Napojenie na vodu	kpl	1,000	120,000	120,000	0,000

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

**725 -
Zariadenia
e p**

725 - Zariadenie predmety

						319,664	0,000
25	725110814	Demontáž záchodov odsávacích alebo kombinovaných	súbor	1,000	4,450	4,450	0,000
26	725119305	Montáž záchodovým mís kombinovaných	súbor	1,000	31,500	31,500	0,000
27	642328030	Misa záchodová Kombi štandardná kvalita	kus	1,000	75,000	75,000	0,000
28	725119309	Príplatok za použitie silikónového tmelu 0,30 kg/kus	kus	1,000	3,500	3,500	0,000
29	725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	súbor	1,000	3,460	3,460	0,000
30	725219201	Montáž umývadiel keramických so záp. uzáv. na konzoly	súbor	1,000	26,430	26,430	0,000
31	6421437301	Umývadlo pre imobilných JIKA - MIO s otvorom + sífón	kus	1,000	75,270	75,270	0,000
32	6421437302	Madlo sklopné biele - úchyt s oporou - nohou 813mm	kus	1,000	56,300	56,300	0,000
33	725820802	Demontáž batérií stojankových do 1 otvoru	súbor	1,000	2,130	2,130	0,000
34	725829601	Montáž batérie umývadlovej jednopákovovej do 1 otvoru	kus	1,000	11,900	11,900	0,000
35	551440021	Batéria umývadlová jednopáková do 1 otvoru TC-8400 LV	kus	1,000	25,000	25,000	0,000
36	998725201	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 6	%	3,149	1,500	4,724	0,000

**766 -
Konštrukcie
st**

766 - Konštrukcie stolárske

						660,117	0,000
37	766661122	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-kridl. nad 0,8m	kus	3,000	7,800	23,400	0,000
38	611617320	Dvere vnútorné plné 110x197 dyhované dub + kovanie	kus	1,000	63,750	63,750	0,000
39	611617680	Dvere vnútorné zasklené 110x197 dyhované dub + kovanie	kus	1,000	103,700	103,700	0,000
40	61170121	Dvere vchodové 1-kridlové O -výš.200, šír.110 cm, + kovanie	kus	1,000	178,500	178,500	0,000
41	766662811	Demontáž prahov dvier 1-kridlových	kus	4,000	1,164	4,656	0,000
42	766682111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridl. hr.steny do 170 mm	kus	2,000	35,000	70,000	0,000
43	6118123301	Zárubňa drevená s obklad. lištami 1100x2050	kus	2,000	106,250	212,500	0,000
44	998766201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	6,565	0,550	3,611	0,000

**776 -
Podlahy
povlak**

776 - Podlahy povlakové

						673,014	0,000
45	776401800	Demontáž soklíkov alebo lišt gumových alebo z PVC	m	30,880	0,300	9,264	0,000
46	776421100	Lepenie podlahových soklíkov alebo lišt z mäččených plastov	m	30,880	0,400	12,352	0,000
47	284190022	Soklík PVC	m	31,806	0,800	25,445	0,000
48	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	27,600	2,100	57,960	0,000
49	776521100	Lepenie povlakových podláh plastových pásov	m2	27,600	3,650	100,740	0,000
50	2841220901	Podlahovina PVC s protišmykovou úpravou	m2	27,876	8,800	245,309	0,000
51	776691001	Vyrovnanie podkladu samonivelačnou stierkou hr 3 mm 15 Mpa	m2	27,600	6,600	182,160	0,000
52	776992111	Penetrácia podkladu s očistením	m2	27,600	1,200	33,120	0,000
53	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	6,664	1,000	6,664	0,000

**781 -
Obklady z
obkl**

781 - Obklady z obkladačiek

						67,796	0,000
54	7814711071	Montáž obkladov vnút. ker. rezných hlad. 200x200 do	m2	2,600	15,500	40,300	0,000
55	5976497100	Obkladačky keramické	m2	2,678	8,800	23,566	0,000
56	7814797041	Prípl. za škárovanie škárovacou hmotou pri mont. obkl. ker.	m2	2,600	1,000	2,600	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
57	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	0,665	2,000	1,330	0,000
784 - Maľby						198,660	0,000
58	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	18,480	0,600	11,088	0,000
59	784452271	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 3,8m	m2	92,400	1,520	140,448	0,000
60	7844965001	Ostatné maliarske práce, penetrovanie	m2	92,400	0,360	33,264	0,000
61	784498911	Ostatné práce pri opr. vyhlad. mal. masou 1nás. mies. do3,8m	m2	18,480	0,750	13,860	0,000
M21 - 155 Elektromon						86,130	0,000
M21 - 155 Elektromontáže							
62	2102000041	Svietidlo žiarovkové IP20, 1x60W - demontáž	kus	3,000	4,500	13,500	0,000
63	210200005	Svietidlo žiarovkové IP20, 1x60W	kus	3,000	6,000	18,000	0,000
64	34710072	Žiarovka CLASSIC P CL 60W-E27	kus	3,000	0,450	1,350	0,000
65	3480507900	Svietidlo žiarovkové - predbežná cena	kus	3,000	9,000	27,000	0,000
66	210800105	Kábel 750V uložený pod omietkou CYKY 3x1,5	m	6,000	1,500	9,000	0,000
67	341203100	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x1,5	m	6,000	0,630	3,780	0,000
68	2108001051	Kábel 750V uložený pod omietkou CYKY J3x1,5	m	6,000	2,250	13,500	0,000
M24 - 158 Montáž vzd						12,000	0,000
M24 - 158 Montáž vzduchotechnických zariadení							
69	241010255	Montáž + demontáž ventilátora	kus	1,000	12,000	12,000	0,000
MCE - ostatné						2,453	0,000
MCE - ostatné							
70	990240291	Presun hmôt pre M 24 výška 6 m	%	0,981	2,500	2,453	0,000
Celkom						3 041,361	0,977





ROZPOČET

Stavba: CSS Lavičkovául., Trenčín

Objekt: Stavbeé úpravy v Zariadení pre seniorov Juh - Lavičková

JKSO:

Časť: Stavbebné úpravy pre 2- izbový byt (zadanie s opravou počtu cEČO:

Objednávateľ: Sociálne služby mesta Trenčín, m. r. o.

Spracoval:

Zhotoviteľ: MAPROSTAV s.r.o.

Dátum: 7. 10. 2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
PRÁCE A DODÁVKY HSV		PRÁCE A DODÁVKY HSV				1 376,943	0,000
3 - ZVISLÉ A KOMPLET		3 - ZVISLÉ A KOMPLET				64,793	0,000
1	342275001	Priečky z tvárnic pórobetónových YPOR P3-580 hr. 100	m2	2,990	21,670	64,793	0,000
6 - ÚPRAVY POVRCHOV,		6 - ÚPRAVY POVRCHOV,				61,700	0,000
2	642944121	Osadenie dver. zárubní oceľ. dodatočne do 2,5 m2	kus	1,000	29,300	29,300	0,000
3	553301400	Zárubňa oceľová CGH 110x197x16cm L komaxit.	kus	1,000	32,400	32,400	0,000
4	642951121	Osadenie dver. rámov drev. dodatočne hrubých 2,5 m2	kus	1,000	0,000	0,000	0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUK		9 - OSTATNÉ KONŠTRUK				1 250,450	0,000
5	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	15,956	1,575	25,131	0,000
6	962051116	Búranie priečok žebet. hr. do 15 cm alebo otvorov nad 4	m2	2,880	15,400	44,352	0,000
7	967041112	Prisekanie rovných ostení v betóne	m2	0,780	20,700	16,146	0,000
8	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	kus	3,000	0,568	1,704	0,000
9	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	3,200	13,900	44,480	0,000
10	971110440	Vyrezanie otvoru 1,5x2m v žel.bet.stene stredne vystuž.hr.15cm el.stenovou pílou	kus	3,000	315,000	945,000	0,000
11	973028121	Vysek. kapias pre zaviazanie nových priečok a stien v mur. z kam. hr. do 10 cm	m	2,500	5,820	14,550	0,000
12	979011131	Zvislé prem. vybúr. hmôt k miestu nakládky nosením do 3,5 m po schodoch	t	2,392	15,800	37,794	0,000
13	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,392	11,520	27,556	0,000
14	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1	t	40,664	0,420	17,079	0,000
15	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,392	7,140	17,079	0,000
16	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	2,392	0,800	1,914	0,000
17	979089112	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	2,392	20,000	47,840	0,000
18	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	0,367	26,770	9,825	0,000
PRÁCE A DODÁVKY PSV		PRÁCE A DODÁVKY PSV				1 625,104	0,000
762 - Konštrukcie		762 - Konštrukcie SDK				73,583	0,000
19	762431230	Montáž obloženia stien sadrokartónom	m2	2,990	15,400	46,046	0,000
20	595920310	Dosky sadrokart. KNAUF GKFI hr.12,5mm	m2	2,990	6,250	18,688	0,000
21	762495000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži obloženia stropov alebo stien	m2	2,990	1,900	5,681	0,000
22	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	0,704	4,500	3,168	0,000
766 - Konštrukcie		766 - Konštrukcie stolárske				953,807	0,000
23	766661122	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-krídl. nad 0,8m	kus	4,000	7,650	30,600	0,000
24	611617680	Dvere vnútorné zasklené 110x197 dyhované dub + kovanie BOSTON	kus	3,000	103,700	311,100	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
25	61170121	Dvere vchodové 1-kridlové O -výš.200, šir.110 cm, + kovanie	kus	1,000	178,500	178,500	0,000
26	766662811	Demontáž prahov dvier 1-kridlových	kus	4,000	1,160	4,640	0,000
27	766682111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridl. hr.steny do 170 mm	kus	3,000	35,000	105,000	0,000
28	6118123301	Zárubňa drevená s obklad. lištami 1100x2050	kus	3,000	106,250	318,750	0,000
29	998766201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	9,486	0,550	5,217	0,000
776 - Podlahy						324,249	0,000
776 - Podlahy povlakové							
30	776401800	Demontáž soklíkov alebo lišt gumených alebo plastových	m	16,150	0,300	4,845	0,000
31	776421100	Lepenie podlahových soklíkov alebo lišt z mäčkéných plastov	m	16,150	0,400	6,460	0,000
32	284190022	Soklík PVC	m	16,635	0,800	13,308	0,000
33	776511820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	m2	13,200	2,100	27,720	0,000
34	776521100	Lepenie povlakových podláh plastových pásov	m2	13,200	3,650	48,180	0,000
35	2841220901	Podlahovina PVC s protišmykovou úpravou	m2	13,596	8,800	119,645	0,000
36	776691001	Vyrovnanie podkladu samonivelačnou stierkou hr 3 mm 15 Mpa	m2	13,200	6,600	87,120	0,000
37	776992111	Penetrácia podkladu s očistením	m2	13,200	1,200	15,840	0,000
38	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	3,231	0,350	1,131	0,000
784 - Maľby						273,465	0,000
784 - Maľby							
39	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	m2	35,400	0,600	21,240	0,000
40	784452271	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 3,8m	m2	177,000	0,950	168,150	0,000
41	7844965001	Ostatné maliarske práce, penetrovanie	m2	177,000	0,225	39,825	0,000
42	784498911	Ostatné práce pri opr. vyhlad. mal. masou 1nás. mies. do3,8m	m2	35,400	1,250	44,250	0,000
Celkom						3 002,047	0,000